

# OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm), §10 Uchwały Nr 13.79.2012 Rady Gminy w Dubiczach Cerkiewnych z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz Zarządzenia Nr 127.2013 Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność i mienie Gminy Dubicze Cerkiewne

## Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne ogłasza

### PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości rolnej przeznaczonej do użytkowania rolniczego, położonej w obrębie wsi **ISTOK**, gm. Dubicze Cerkiewne

Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Rodzaj użytków i ich klasy, powierzchnia	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego rocznie w q żyta
824	1,1416	ŁIV – 1,1348 ha W-ŁIV – 0,0068 ha	2,40 q

Przetarg odbędzie się dnia **9 czerwca 2026 r.** (wtorek) o godz. **10.00** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pokój nr 8.

Minimalne postąpienie wynosi **10 kg** (0,10q żyta).

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 50zł najpóźniej do dnia 2 czerwca 2026 r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 08 8071 0006 0018 8519 2000 0070 (depozyt), tytułem: wadium na przetarg dzierżawa dz. nr 824 Istok, (decydująca jest data zaksięgowania na rachunku Urzędu Gminy).**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet pierwszej opłaty z tytułu dzierżawy. W przypadku uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygra, od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem na konto.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pokój nr 8 lub pod numerem telefonu: 85 682 79 88.

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne

Leon Małaszewski