

## **Ogłoszenie o nabywaniu lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia Na podstawie art. 37 Ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 roku**

### **Nadleśnictwo Hajnówka zakupi lasy lub grunty przeznaczone do zalesienia, spełniające następujące warunki:**

- bezpośrednio przylegające do gruntu pozostającego z zarządzie Lasów Państwowych;
- stanowiące współwłasność Nadleśnictwa Hajnówka;
- w powszechnej ewidencji gruntów i budynków stanowią grunt leśny – opisany jest jako Ls;
- w przypadku gruntów nieleśnych, powinny być przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego do zalesienia, a w przypadku braku mpzp, posiadać decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w której grunt przeznaczony jest pod zalesienie;
- mają uregulowany stan prawny;
- nie są obciążone na rzecz osób trzecich;
- nie są obciążone sporami granicznymi;
- mają ustalone w terenie granice.

### **Oferta powinna zawierać:**

- aktualny wypis z ewidencji gruntów i budynków;
- aktualny wyrys z mapy ewidencyjnej lub kopię mapy ewidencyjnej;
- wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy, a w przypadku jego braku, decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w której grunt przeznaczony jest pod zalesienie. W przypadku ich braku stosowaną informację;
- oznaczenie księgi wieczystej;
- oświadczenie właściciela nieruchomości o braku sporów granicznych;
- oświadczenie o braku obciążeń na rzecz osób trzecich.

### **Las, grunt przeznaczony do zalesienia lub inna nieruchomość mogą być nabyte za cenę nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.**

Osoby zainteresowane sprzedażą w/w nieruchomości zapraszamy do składania ofert:

- ✓ Pisemnie, na adres Nadleśnictwa Hajnówka
- ✓ e-mail: [hajnowka@bialystok.lasy.gov.pl](mailto:hajnowka@bialystok.lasy.gov.pl)
- ✓ tel.: 85 683 23 78
- ✓ e-PUAP: pgl\_lp\_0114
- ✓ e-Doręczenia: AE:PL-89213-33948-BUJIV-26